

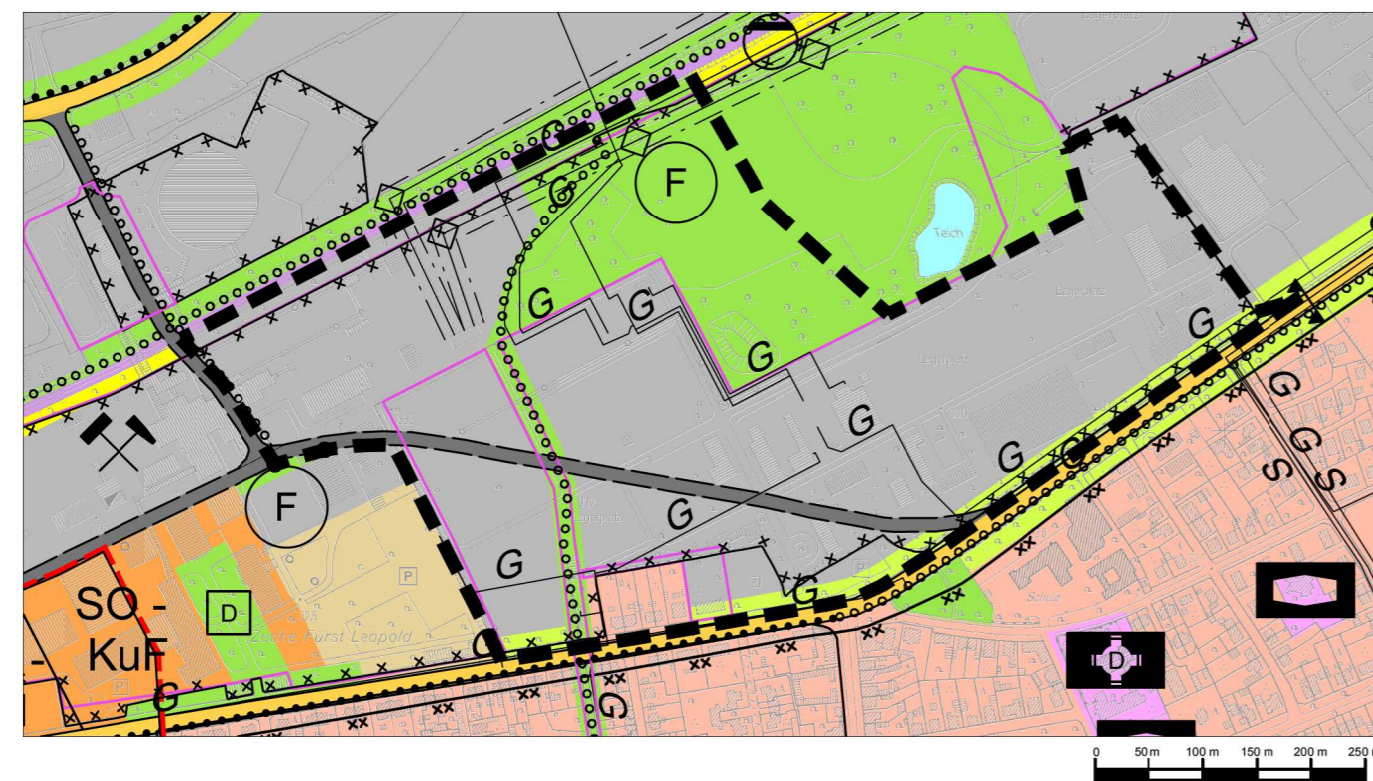
Flächennutzungsplan

Bisherige Darstellung



Darstellung der 3. Änderung

Entwurf Juni 2010



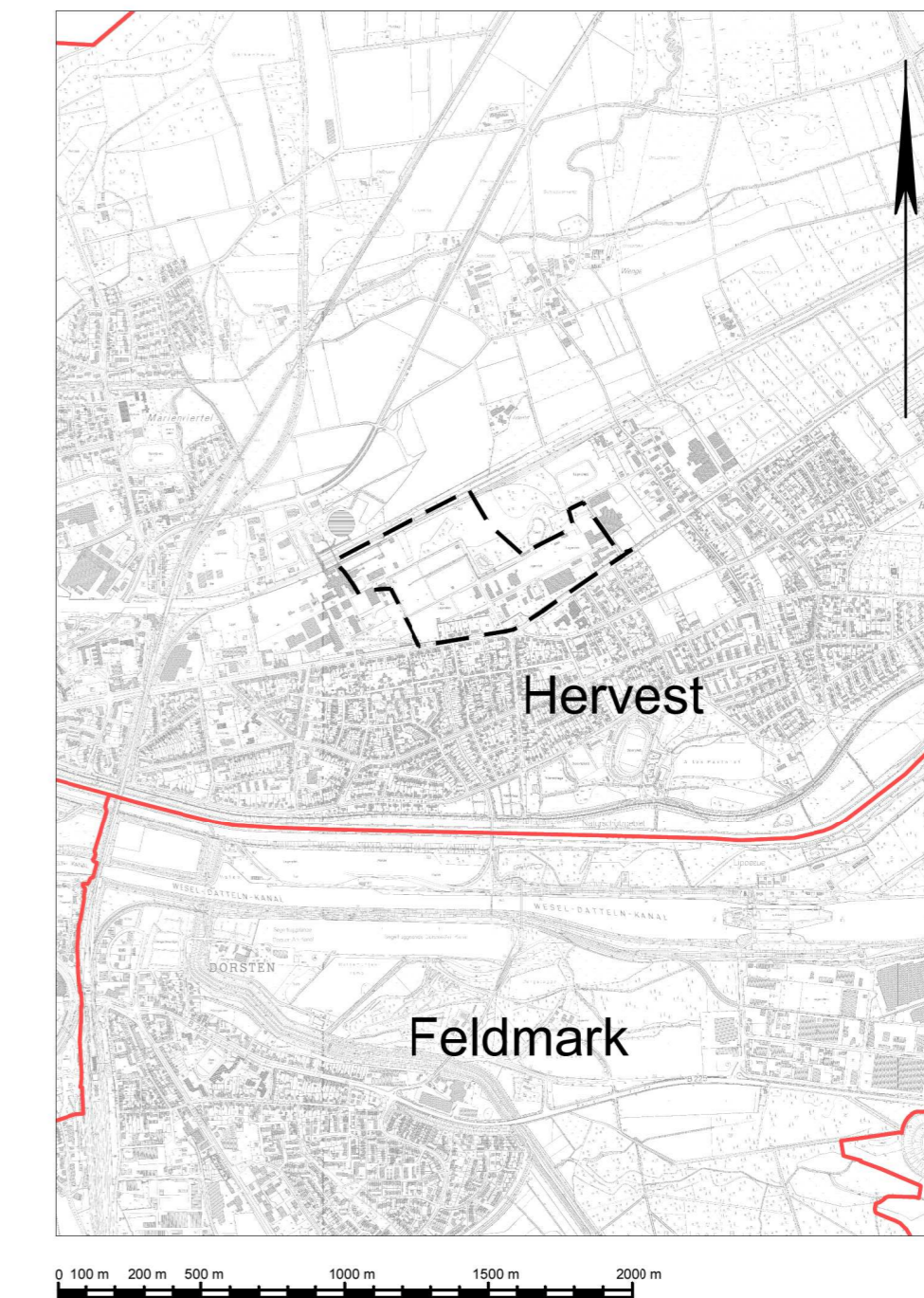
Zeichenerklärung

- Bereich der 3. Änderung
- Wohnbauflächen
- Gemischte Bauflächen
- Sonderbauflächen
- SO-KuF Sondergebiet Kultur und Freizeit
- Gewerbeflächen
- Flächen für den Gemeinbedarf
- Zweckbestimmung:
 - Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
 - Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Grünflächen
- Schutz- und Trenngrünflächen
- Bahnflächen
- Wasserflächen
- Flächen für Ver- und Entsorgung
- Zweckbestimmung: Abwasser
- Umgrenzung der für bauliche Nutzung vorgesehenen Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind
- Einwirkungsbereich des Bergbaus
- Betriebsflächen Bergbau unter Bergaufsicht
- Zentrale Versorgungsbereiche
- oberirdische Hochspannungsleitungen 110 KV (mit 20m Schutzstreifen)
- unterirdische Gasleitungen
- unterirdische Starkstromleitungen
- Einzelanlagen, die dem Denkmalschutz unterliegen
- Bundes-, Landes- und Kreisstraßen, vorhanden
- örtliche Straßennetzergänzung, geplant
- Hauptrad- und Fußwege, vorhanden
- Hauptrad- und Fußwege, geplant
- Zeitweilige Nutzung einer Fläche als Festwiese mit Verortungs- und Abgrenzungsspielraum
- Betriebsanlagen des Bergbaus - im Betrieb
- Grenze der Ortsdurchfahrt

Flächennutzungsplan 3. Änderung

"Gewerbeflächen ehemalige Zeche Fürst-Leopold" (Teilabschnitt Ruhrgas West)

Bereich der 3. Änderung



Stadt Dorsten
Planungs- und Umweltamt



Entwurf Juni 2010