



Inhaltsverzeichnis

	Seite
98 Bekanntmachung des Wasser- und Bodenverbandes Hohe Mark in Haltern-Lipprams- dorf: Gewässerschau, Freitag, 25.10.2014, 09:00 Uhr, Hotel Restaurant Himmelmann	315
99 Bekanntmachung des Wasser- und Bodenverbandes Marl West: Gewässerschau, Mon- tag, 31.10.2024, 09:00 Uhr, Gaststätte „Zum schwatten Jans“	317
100 Bekanntmachung des Wasser- und Bodenverbandes Schölzbach: Gewässerschauen - Montag, 04.11.2024, 09:00 Uhr, Gaststätte „Anno 2000“ - Dienstag, 05.11.2024, 09:00 Uhr, Gaststätte Schult - Mittwoch, 06.11.2024, 09:00 Uhr, Brauhaus Kirchhellen	319
101 Bekanntmachung des Wasser- und Bodenverbandes Rhader Bach/Wienbach: Gewäs- serschauen - Donnerstag, 07.11.2024, 09:00 Uhr, Heimatverein Lembeck - Freitag, 08.11.2014, 09:00 Uhr, Heimatverein Lembeck - Donnerstag, 14.11.2024, 09:00 Uhr, Heimatverein Rhade - Freitag, 15.11.2024, 09:00 Uhr, Heimatverein Lembeck	321
102 Bekanntmachung der öffentlichen Zustellung einer Rechtswahrungsanzeige vom 11.09.2024, Aktenzeichen 56/56 38.23.0461 an Herrn Marcin Włodarczyk, zuletzt wohnhaft in Polen. Zurzeit ist der Wohnort unbekannt.	323
103 Einladung der Jagdgenossenschaft Rhade III zur Genossenschaftsversammlung in der Gaststätte Nienhaus-Venhoff, 46286 Dorsten-Rhade, am Donnerstag, 10.10.2024 um 20:00 Uhr	325
104 Tagesordnung der 41. Sitzung des Rates der Stadt Dorsten am Mittwoch, 25. September 2024, 17:00 Uhr im Rathaus, Großer Sitzungssaal, Halterner Straße 5, 46284 Dorsten	327
105 Bebauungsplan Dorsten Nr. 265 „Lembecker Straße / Klever Straße“ - Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit	329
106 Bekanntmachung der öffentlichen Zustellung eines Grundbesitzabgabenbescheides vom 17.09.2024, Kassenzeichen 1000-2042935-0003, für Herrn Premio Balestrieri, zu- letzt wohnhaft in 58675 Hemer, Am Eibenbrink 8, derzeit unbekanntes Aufenthaltsort.	333
107 Bekanntmachung der öffentlichen Zustellung eines Grundbesitzabgabenbescheides vom 17.09.2024, Kassenzeichen 1000-2042935-0004, für Herrn Premio Balestrieri, zu- letzt wohnhaft in 58675 Hemer, Am Eibenbrink 8, derzeit unbekanntes Aufenthaltsort.	335

Herausgeber: Stadt Dorsten – Der Bürgermeister – Bürgermeisterbüro
Haltrerner Straße 5, 46284 Dorsten, Telefon: 0 23 62 / 66 30 10, E-Mail: buergermeisterbuero@dorsten.de

Das Amtsblatt kann in der Stadtverwaltung – Bürgerbüro, in der Stadtbibliothek sowie in der Bücherei Wulfen -
eingesehen oder kostenlos abgeholt werden.

Zudem wird das Amtsblatt auf der Homepage der Stadt Dorsten www.dorsten.de veröffentlicht.

Hinweis zur Einsicht in aktuelle Sitzungsunterlagen:

Interessenten können die Unterlagen für den öffentlichen Teil von Ausschuss- und Ratssitzungen etwa
eine Woche vor dem Sitzungstermin während der Öffnungszeiten an folgenden Stellen einsehen:
Bürgermeisterbüro, Rathaus – Stadtbibliothek, VHS-Gebäude - Bücherei Wulfen, Gesamtschule

Zudem sind die öffentlichen Sitzungsunterlagen auf der Internetseite www.dorsten.de – Ratsinformationssystem
(<https://dorsten.more-rubin1.de>) ca. zwei Wochen vor Sitzungsbeginn hochgeladen.

Bekanntmachung des Wasser- und Bodenverbandes Hohe Mark in Haltern-Lippramsdorf

Geschäftsführung

Börster Weg 20

45657 Recklinghausen

Tel.: 02361/1035-17

Fax: 02361/1035-25

Email: M.Soddemann@aud.nrw

Hinweis der diesjährigen Gewässerschau:

Der Wasser- und Bodenverband führt seine diesjährige Gewässerschau am

Freitag, den 25.10.2024 um 9.00 Uhr, **geänderter Treffpunkt** Hotel
Restaurant Himmelmann, Dorstener Str. 650, 45721 Haltern am See -
Lippramsdorf

-

durch.

Interessenten können an der Bachschau teilnehmen.

Nähere Einzelheiten können bei der Geschäftsführung erfragt werden.

Der Verbandsvorsteher



Bronnené

Für die Richtigkeit



Soddemann
Soddemann
Geschäftsführer

Bekanntmachung des Wasser- und Bodenverbandes Marl West

Geschäftsführung

Börster Weg 20

45657 Recklinghausen

Tel.: 02361/1035-17

Fax: 02361/1035-25

Email: M.Soddemann@aud.nrw

Hinweis der diesjährigen Gewässerschau:

Der Wasser- und Bodenverband führt seine diesjährige Gewässerschau am

Montag, den 31.10.2024 um 9.00 Uhr, Treffpunkt Gaststätte „Zum schwatten Jans“, Dorstener Str. 307, 45768 Marl.

durch.

Interessenten können an der Bachschau teilnehmen.

Nähere Einzelheiten können bei der Geschäftsführung erfragt werden.

Der Verbandsvorsteher


Leineweber

Für die Richtigkeit


Soddemann
Geschäftsführer

**Bekanntmachung des
Wasser- und Bodenverbandes
Schölzbach**

Geschäftsführung

Börster Weg 20

45657 Recklinghausen

Tel.: 02361/1035-17

Fax: 02361/1035-25

Email: M.Soddemann@aud.nrw

Hinweis der diesjährigen Gewässerschauen:

Der Wasser- und Bodenverband führt seine diesjährigen Gewässerschauen am

- **Montag, den 04.11.2024** um 9.00 Uhr, **geänderter Treffpunkt** Gaststätte Anno 2000, Bochumer Str.264, 46286 Dorsten
- **Dienstag, den 05.11.2024** um 9.00 Uhr, Treffpunkt ist an der Gaststätte Schult, Gahlener Str. 333, 46282 Dorsten,
- **Mittwoch, den 06.11.2024** um 9.00 Uhr, Treffpunkt ist das Brauhaus Kirchhellen GmbH, Kirchhellener Ring 80, in 46244 Bottrop-Kirchhellen, Interessenten können an der Bachschau teilnehmen.
Nähere Einzelheiten können bei der Geschäftsführung erfragt werden.

Der Verbandsvorsteher


Askenper

Für die Richtigkeit


Soddemann
Geschäftsführer

Bekanntmachung des Wasser- und Bodenverbandes Rhader Bach/Wienbach

Geschäftsführung
Börster Weg 20
45657 Recklinghausen
Tel.: 02361/1035-24
Fax: 02361/1035-25
Email: m.soddemann@aud.nrw

Hinweis der diesjährigen Gewässerschaun:

Der Wasser- und Bodenverband führt seine diesjährigen Gewässerschaun am

Achtung geänderte Treffpunkte

1. Schautermin: **Donnerstag, 07. November 2024 9.00 Uhr**
Treffpunkt: **Heimatverein Lembeck Kreuzung: Krusenhof, Zur Reithalle, 46286 Dorsten**
Schaugebiet: Hammbach von der A 31 bis zur Luisenstraße und Wienbach von Barkenberg bis zur Wenge sowie deren Nebengewässer und die Gewässer in Hervest und Holsterhausen.
2. Schautermin: **Freitag, 08. November 2024 9.00 Uhr**
Treffpunkt: **Heimatverein Lembeck Kreuzung: Krusenhof, Zur Reithalle, 46286 Dorsten**
Schaugebiet: Lembecker Wiesenbach, Schlumpenbach, Moorbecke und Kalter Bach sowie deren Nebengewässer.
3. Schautermin: **Donnerstag, 14. November 2024 9.00 Uhr**
Treffpunkt: **Parkplatz Rhader Mühle, Heimatverein Rhade e.V.**
Schaugebiet: Rhader Bach von der A 31 bis zur Quelle sowie dessen Nebengewässer in den Rhader Wiesen, in Marbeck und in Heiden. Gesamter Schafsbach und dessen Nebengewässer in den Rhader Wiesen und in Erle.
4. Schautermin: **Freitag, 15. November 2024 9.00 Uhr**
Treffpunkt: **Heimatverein Lembeck Kreuzung: Krusenhof, Zur Reithalle 46286 Dorsten**
Schaugebiet: Midlicher Mühlenbach und Kusebach sowie deren Nebengewässer zwischen Barkenberg und Groß-Reken.

durch.

Interessenten können an der Bachschau teilnehmen.
Nähere Einzelheiten können bei der Geschäftsführung erfragt werden.

Der Verbandsvorsteher



Thomas Wissing

Bekanntmachung der öffentlichen Zustellung einer Rechtswahrungsanzeige vom 11.09.2024, Aktenzeichen 56/56 38.23.0461 an Herrn Marcin Wlodarczyk, zuletzt wohnhaft in Polen. Zurzeit ist der Wohnort unbekannt.

Das oben genannte Schriftstück wird hiermit gemäß § 10 Verwaltungszustellungsgesetz (VwZG) vom 12.08.2005 (BGBl. 2354) in Verbindung mit § 18 Abs. 1 Satz 1 der Hauptsatzung der Stadt Dorsten vom 21.03.2013 öffentlich zugestellt. Das Schreiben gilt gemäß § 10 Abs. 2 letzter Satz VwZG als zugestellt, wenn seit dem Tag der Bekanntmachung der Benachrichtigung zwei Wochen vergangen sind. Es wird darauf hingewiesen, dass die Zustellung durch öffentliche Bekanntmachung Fristen in Gang setzen kann, nach deren Ablauf Rechtsverluste drohen können oder durch Terminversäumnisse Rechtsnachteile zu befürchten sind.

Das Schriftstück kann gegen Vorlage eines gültigen Lichtbildausweises oder durch einen bevollmächtigten Vertreter abgeholt oder eingesehen werden bei: Stadt Dorsten, Stadtamt 56 – Unterhaltsvorschusskasse-, Zimmer D 213 Bismarckstraße 1 in 46284 Dorsten.

Vor der Abholung des Schreibens ist Kontakt aufzunehmen mit der Unterhaltsvorschusskasse, dem Sachbearbeiter: Herrn Dohr, Telefonnummer: +49(0)2362/66-4586.

Dorsten, 13.09.2024



Tobias Stockhoff
Bürgermeister

Jagdgenossenschaft Rhade III

Einladung zur Genossenschaftsversammlung

Zur Jagdgenossenschaftsversammlung des gemeinschaftlichen Jagdbezirke Rhade III in der Gaststätte Nienhaus-Venhoff, 46286 Dorsten-Rhade, am **Donnerstag, 10.10.2024 um 20:00 Uhr**, laden wir ein mit folgender

Tagesordnung:

1. Eröffnung und Begrüßung;
2. Erläuterung über Abrundung des Jagdbezirkes Rhade III;
 - a) Vorschlag 1
 - b) Vorschlag 2
3. Wahl der Stimmenzähler;
4. Abstimmung über Tagespunks „2“
5. Beschlussfassung über weitere Verhandlungen des Vorstandes mit der unteren Jagdbehörde und dem RVR;
6. Verschiedenes.

In dieser Versammlung kann sich jeder Jagdgenosse durch eine andere volljährige und geschäftsfähige Person vertreten lassen. Vertreter bedürfen der schriftlichen Vollmacht, die zu Beginn der Versammlung dem Vorsitzenden vorzulegen ist.

Dorsten-Rhade, 12.09.2024

Die Vorsitzenden der Jagdgenossenschaften Bezirk III
Heinz Bramert

**Tagesordnung der 41. Sitzung des Rates (HH) der Stadt Dorsten
am Mittwoch, 25. September 2024, 17:00 Uhr im Rathaus,
Großer Sitzungssaal, Halterner Straße 5, 46284 Dorsten**

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

Punkt

- 1 Bekanntgaben
- 2 Kontraktmanagement zwischen dem öffentlichen und den freien Trägern der Jugendhilfe - Weiterentwicklung des bestehenden Kontraktmanagements 2025-2027
- 3 Verwendung der Mittel des Kreditprogramms „Gute Schule 2020“
- 4 Grundsichulsituation im Bereich Mitte (Hervest und Holsterhausen)
 - Umsetzung baulicher Maßnahmen
 - Zwischenlösungen für den laufenden Schulbetrieb
- 5 Verwendung der Mittel des Kommunalinvestitionsförderungsgesetzes NRW, Teil 2
 - inkl. Umsetzungsbericht
- 6 Erlass einer Satzung zur 13. Änderung der Gebührensatzung für die Inanspruchnahme des Rettungsdienstes der Stadt Dorsten
- 7 Erlass einer Änderungsordnung der Honorarordnung für die soziokulturellen Zentren „Das LEO“ und Treffpunkt Altstadt
- 8 Sanierung der Juliushalle und Planung einer Vierfach-Sporthalle
- 9 Genehmigung von über-/außerplanmäßigen Aufwendungen für das Haushaltsjahr 2023
- 10 Jahresabschluss 2023 der Stadt Dorsten
- 11 Verzicht auf die Aufstellung des Gesamtabschlusses für 2023
- 12 Benennung eines weiteren stellv. sachk. Bürgers für den Sportausschuss
 - Antrag der SPD-Fraktion vom 18.06.2024
- 13 Benennung eines weiteren stellv. sachk. Bürgers für den Sozialausschuss
 - Antrag der SPD-Fraktion vom 18.06.2024

- 14 Benennung eines sachkundigen Bürgers für den Ausschuss für Stadtmarketing, Kultur und Tourismus
- Antrag der SPD-Fraktion vom 18.06.2024
- 15 Benennung einer sachk. Bürgerin für den Ausschuss für Schule und Weiterbildung
- Antrag der SPD-Fraktion vom 02.09.2024
- 16 „Umwandlung von Bekenntnisschulen in der Schulentwicklung Dorstens“
- Antrag der Ratsfraktion Grüne vom 13.09.2024
- 17 Stellenplanentwurf 2025
- 18 Einbringung des Haushaltes 2025
- 19 Anfragen, Anregungen, Hinweise

Nichtöffentliche Sitzung

Punkt

- 20 Bekanntgaben
- 21 Bestellung von Erbbaurechten und Übertragung von Gebäuden
- 22 Bestellung von Erbbaurechten und Übertragung von Gebäuden
- 23 Änderung der Gesellschaftsverträge der Verwaltungsgesellschaft Dorsten Netz mbH und der Dorsten Netz GmbH & Co. KG
- 24 Anfragen, Anregungen, Hinweise

Dorsten, 13.09.2024



Tobias Stockhoff
Bürgermeister

Bebauungsplan Dorsten Nr. 265 „Lembecker Straße / Klever Straße“ - Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit

Der Umwelt- und Planungsausschuss der Stadt Dorsten hat in seiner Sitzung am 18.06.2024 den Aufstellungsbeschluss für das o.g. Planverfahren gefasst.

Räumlicher Geltungsbereich:

Das Plangebiet liegt am südlichen Ortsrand von Dorsten Rhade.

Anlass, Ziel und Zweck des Bebauungsplanes

Im Stadtteil Rhade ist das Angebot an Bauplätzen für Eigenheime nahezu ausschließlich auf die Mobilisierung von Baulücken beschränkt. Da diese nur sehr selten am Markt verfügbar sind, wird die Planung und Erschließung eines an die Größe des Stadtteils angepassten Neubaugebietes erforderlich.

Der Bebauungsplan ist die östliche Ergänzung der Bebauung an der Klever Straße und schafft die Grundlage für ein Allgemeines Wohngebiet (WA) mit insgesamt ca. 24 Baugrundstücken für neue Einfamilienhäuser mit max. 2 Wohneinheiten. Das Plangebiet wird über die Lembecker Straße an das bestehende Siedlungsgefüge angebunden.

Zusätzlich zu dieser Anbindung wird der vorhandene Rad- u. Fußweg nördlich der Lembecker Straße im Plangebiet fortgeführt und soll durch die südlich angrenzende Grünanlage als wassergebundene Wegebeziehung bis zur Debbingstraße und in den Außenbereich geführt werden. Der Anschluss an die Klever Straße mit einer Breite von 5 m soll durch Poller gesperrt nur fußläufig sein. Er dient jedoch sowohl für die Klever Straße als auch für das Plangebiet als sogenannter „Überlauf“, der bei Bedarf (z. B. bei anstehenden Straßen- oder Kanalbauarbeiten) geöffnet werden kann.

Im Zuge der Aufstellung des Bebauungsplanes wird auch ein kleiner Teil des Bebauungsplanes Dorsten Rhade Nr. 2.1 „Haverkämpe - 1. Abschnitt“ überplant, der als öffentliche Verkehrsfläche festgesetzt wurde, nie ausgebaut und nicht mehr benötigt wird. Dieser Streifen wird nun als WA-Gebiet festgesetzt.

Südlich an das Baugebiet angrenzend wird eine freiwachsende Hecke festgesetzt, die zusammen mit der die öffentliche Grünfläche flankierenden Baumreihe den Übergang in die freie Landschaft definiert.

Im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung gemäß § 3 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) können die Planunterlagen mit der Vorentwurfsbegründung Teil I Allgemeiner Teil I und Teil II Umweltbericht in der Zeit

vom	26.09.2024
bis einschließlich	28.10.2024

im Rathaus der Stadt Dorsten, Halterner Straße 5, 46284 Dorsten, im 2. OG des Haupttreppenhauses während der Dienststunden eingesehen werden:

montags bis donnerstags	08.00 – 16.00 Uhr
freitags	08.00 – 13.00 Uhr

außerhalb der Dienstzeiten ist die Einsichtnahme nach mündlicher Vereinbarung möglich.

Die Planunterlagen sind zudem über das zentrale Internetportal des Landes NRW <https://beteiligung.nrw.de/portal/dorsten/startseite> zugänglich. Öffentliche Lesegeräte stehen in der Stadtbibliothek Dorsten und in der Bürger- und Schulmedothek „BiBi am See“ während der Öffnungszeiten zur Verfügung.

Folgende umweltbezogene Informationen sind außerdem bereits verfügbar:

Art der vorhandenen Information	Urheber	Thematischer Bezug
Fachgutachten	<p>A Geotechnischer Bericht Borchert Ingenieure GmbH & Co KG, Essen</p> <p>B Kartierung im Rahmen einer Artenschutzprüfung (Fläche 2) Landschaftsökologin E. Erpenbeck, Datteln</p> <p>C Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag Landschaftsökologie u. Planung, Dipl. Ökol. E. Erpenbeck, Datteln</p> <p>D Bericht zur Kibitzkartierung Landschaftsökologie u. Planung, Dipl. Ökol. E. Erpenbeck, Datteln</p>	<p>Orientierende Baugrunderkundung, Baugrundbeurteilung, orientierende Gefährdungsabschätzung zur generellen Bebaubarkeit</p> <p>avifaunistische Untersuchung, Amphibilen-Untersuchung</p> <p>Artenschutzprüfung, Artenschutzrechtliche Bewertung</p> <p>Bericht zur Nachkartierung Kibitzvorkommen mit dem Ergebnis, dass kein Vorkommen des Kibitzes nachgewiesen werden konnte.</p>

Stellungnahmen zum Vorentwurf des o. a. Planes können während der Auslegungsfrist bei der Stadt Dorsten, Planungs- und Umweltamt, während der Servicezeiten, Zimmer **218** vorgebracht werden. Zusätzlich besteht die Möglichkeit, eine Stellungnahme postalisch, per Fax Nr. 02362 665761 oder auf elektronischem Weg per E-mail an planung-und-umwelt@dorsten.de zu übermitteln.

Nach der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit wird der Entwurf erarbeitet und die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gemäß § 3 Absatz 2 i. V .m. § 4 Absatz 2 BauGB durchgeführt. Hierfür ist der Entwurf mit der Begründung und den nach Einschätzung der Gemeinde wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen für die Dauer eines Monats im Internet zu veröffentlichen und über ein zentrales Internetportal zugänglich zu machen. Zudem erfolgt eine öffentliche Auslegung der Planunterlagen im Rathaus der Stadt Dorsten. Im Amtsblatt der Stadt Dorsten und auf der Internetseite der Stadt Dorsten wird auf die öffentliche Auslegung hingewiesen; zumeist enthält auch die örtliche Tageszeitung entsprechende Hinweise.

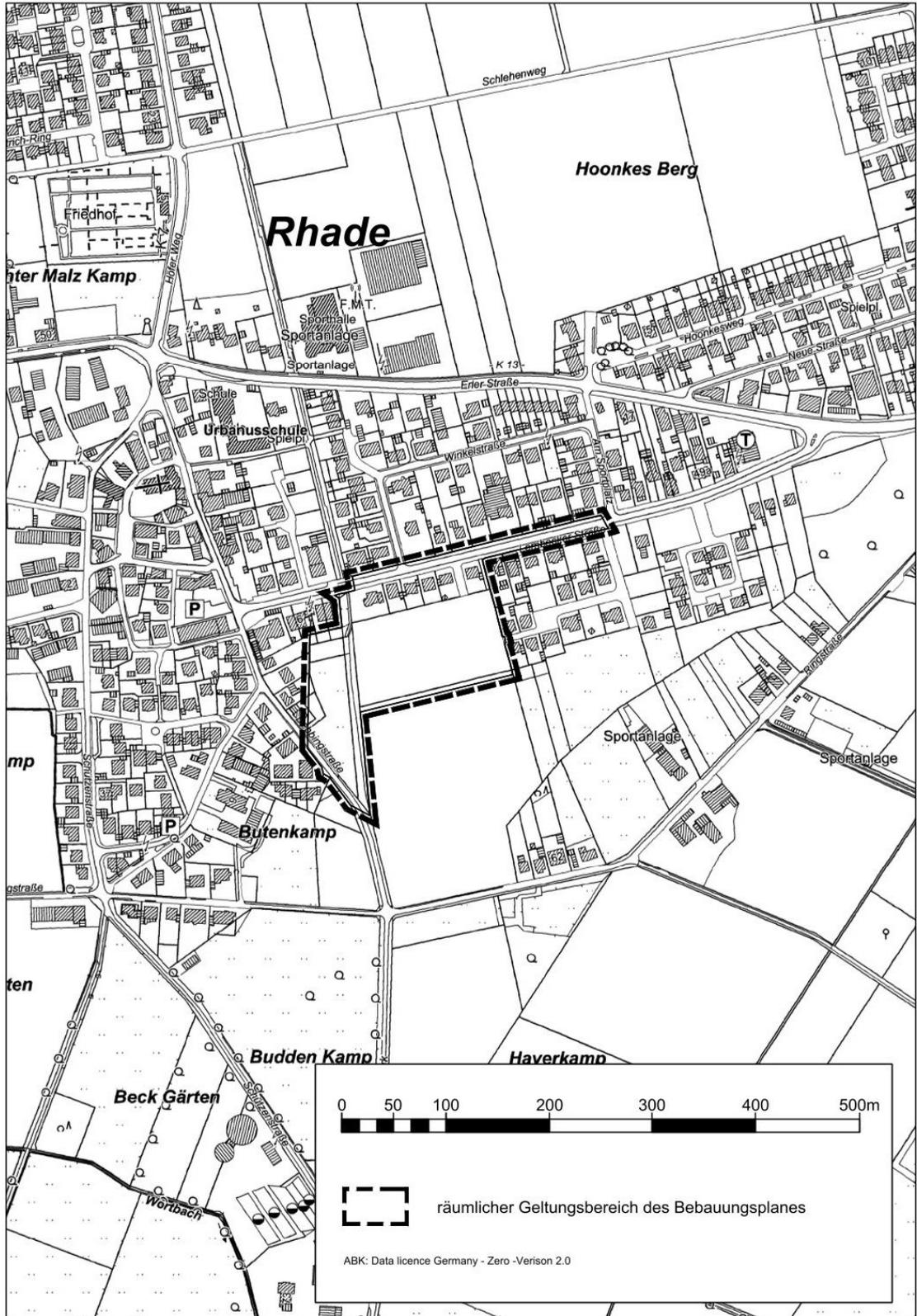
Dorsten, 12.09.2024

Der Bürgermeister
I.V.



Holger Lohse
Technischer Beigeordneter

Stadt Dorsten
Bebauungsplan Dorsten Nr. 265 "Lembecker Straße / Klever Straße"
-Vorentwurf
Übersichtsplan



Bekanntmachung der öffentlichen Zustellung eines Grundbesitzabgabenbescheides vom 17.09.2024, Kassenzeichen 1000-2042935-0003, für Herrn Premio Balestrieri, zuletzt wohnhaft in 58675 Hemer, Am Eibenbrink 8, derzeit unbekanntem Aufenthaltes.

Das oben genannte Schriftstück wird hiermit gemäß § 10 Verwaltungszustellungsgesetz (VwZG) vom 12.08.2005 (BGBl. 2354) in Verbindung mit § 18 Abs. 1 Satz 1 der Hauptsatzung der Stadt Dorsten vom 21.03.2013 öffentlich zugestellt. Das Schreiben gilt gemäß § 10 Abs. 2 letzter Satz VwZG als zugestellt, wenn seit dem Tag der Bekanntmachung der Benachrichtigung zwei Wochen vergangen sind.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Zustellung durch öffentliche Bekanntmachung Fristen in Gang setzt, nach deren Ablauf Rechtsverluste drohen können oder durch Terminversäumnisse Rechtsnachteile zu befürchten sind.

Das Schriftstück kann gegen Vorlage eines gültigen Lichtbildausweises oder durch einen bevollmächtigten Vertreter abgeholt oder eingesehen werden bei der Stadt Dorsten, Amt für kommunale Finanzen, Zimmer A 305, Halterner Straße 5, 46284 Dorsten.

Bekanntmachung der öffentlichen Zustellung eines Grundbesitzabgabenbescheides vom 17.09.2024, Kassenzeichen 1000-2042935-0004, für Herrn Premio Balestrieri, zuletzt wohnhaft in 58675 Hemer, Am Eibenbrink 8, derzeit unbekanntem Aufenthaltes.

Das oben genannte Schriftstück wird hiermit gemäß § 10 Verwaltungszustellungsgesetz (VwZG) vom 12.08.2005 (BGBl. 2354) in Verbindung mit § 18 Abs. 1 Satz 1 der Hauptsatzung der Stadt Dorsten vom 21.03.2013 öffentlich zugestellt. Das Schreiben gilt gemäß § 10 Abs. 2 letzter Satz VwZG als zugestellt, wenn seit dem Tag der Bekanntmachung der Benachrichtigung zwei Wochen vergangen sind.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Zustellung durch öffentliche Bekanntmachung Fristen in Gang setzt, nach deren Ablauf Rechtsverluste drohen können oder durch Terminversäumnisse Rechtsnachteile zu befürchten sind.

Das Schriftstück kann gegen Vorlage eines gültigen Lichtbildausweises oder durch einen bevollmächtigten Vertreter abgeholt oder eingesehen werden bei der Stadt Dorsten, Amt für kommunale Finanzen, Zimmer A 305, Halterner Straße 5, 46284 Dorsten.

